

Projekt

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXI/ /2026
RADY GMINY CZARNKÓW**

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości nr 157 położonej w obrębie
geodezyjnym Średnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnków, położonej w obrębie geodezyjnym Średnica, oznaczonej nr działki 157 o powierzchni 0,2600 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie pod numer PO2T/00018607/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu działki gruntu nr 157 położonej w obrębie geodezyjnym Średnica. Działka ta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków. Dla działki wydana jest decyzja o warunkach zabudowy Nr 11/2026 z dnia 9 stycznia 2026 roku dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczo-garażowego, przydomowej oczyszczalni ścieków lub bezodpływowego zbiornika na ścieki.

W związku z planowaną sprzedażą powyższej działki podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.